

ACTIS DEVELOPMENT A.E

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022

42η Εταιρική Χρήση (1η Ιανουαρίου 2022- 31 Δεκεμβρίου 2022)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης

Ποσά σε Ευρώ -ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.ΑΕ 3894/01ΝΤ/Β/86/667 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121757601000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2022	2021
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	6.802.385,05	7.181.805,06
Λοιπός εξοπλισμός	1.920,33	3.016,67
Σύνολο	6.804.305,38	7.184.821,73
<i>Προκ/λές και μη κυκλοφορ.στοιχεία υπό κατασκευή</i>		
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>		
Δάνεια και απαιτήσεις	1.260,00	1.260,00
Σύνολο	1.260,00	1.260,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	6.805.565,38	7.186.081,73
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	101.644,12	78.925,50
Λοιπές απαιτήσεις	74.004,40	45.554,31
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	6.000,00	6.000,00
Προπληρωμένα έξοδα	5.876,14	4.991,24
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	162.404,32	34.500,20
Σύνολο	349.928,98	169.971,25
Σύνολο κυκλοφορούντων	349.928,98	169.971,25
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.155.494,36	7.356.052,98

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Μετοχικό Κεφάλαιο	6.262.200,00	6.262.200,00
Σύνολο	6.262.200,00	6.262.200,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	59.669,40	59.669,40
Αποτελέσματα εις νέο	396.043,06	291.103,50
Σύνολο	455.712,46	350.772,90
Σύνολο Καθαρής Θέσης	6.717.912,46	6.612.972,90
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	99.380,96	449.780,52
Εμπορικές υποχρεώσεις	159.143,62	154.520,83
Φόρος εισοδήματος	139.486,09	86.072,85
Λοιποί φόροι και τέλη	36.559,10	49.824,25
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	3.012,13	2.881,63
Σύνολο	437.581,90	743.080,08
Σύνολο υποχρεώσεων	437.581,90	743.080,08
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	7.155.494,36	7.356.052,98
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΟΙΚ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Η ΕΞΟΥΣΙΟΔ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΜΕΛΑ-ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΑΡΙΛΕΝΑ ΒΑΣ.ΦΛΟΥΡΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΞΥΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 514673	ΑΔΤ ΑΒ503629	ΑΔΤ ΑΡ 537988

ACTIS DEVELOPMENT A.E
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2022
Ποσά σε Ευρώ -ΑΡΙΘΜΟΣ Μ.ΑΕ 3894/01ΝΤ/Β/86/667 -ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 121757601000

	2022	2021
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.050.362,22	969.487,47
Έξοδα διοίκησης	635.945,56	606.258,73
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	9.102,34
Λοιπά έσοδα και κέρδη	7.896,55	1.929,27
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	422.313,21	356.055,67
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1,59	8,44
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	12.197,42	28.243,31
Αποτέλεσμα προ φόρων	410.117,38	327.820,80
Φόροι εισοδήματος	92.177,82	64.876,14
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους και τόκους	317.939,56	262.944,66
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΟΙΚ.ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	Η ΕΞΟΥΣΙΟΔ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΣΙΜΕΛΑ-ΜΑΡΙΑ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ	ΜΑΡΙΛΕΝΑ ΒΑΣ.ΦΛΟΥΡΗ	ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΞΥΝΟΣ
ΑΔΤ ΑΜ 514673	ΑΔΤ ΑΒ503629	ΑΔΤ ΑΡ 537988